



**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

г. Москва, улица Дегунинская, дом 9, корпус 1

Сообщаем Вам, что в период с «07» ноября 2023 года по «17» декабря 2023 года будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, улица Дегунинская, дом 9, корпус 1 в форме очно-заочного голосования. Инициатором проведения общего собрания является: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «СилианСервис» (ИНН 7743378109, ОГРН 1227700180575), в соответствии с ч.7 ст.45 ЖК РФ.

На повестку дня общего собрания выносятся следующие вопросы

1. Об избрании и утверждении Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Об избрании и утверждении счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. О расторжении в одностороннем порядке собственниками помещений договора управления многоквартирным домом с ООО «УК-Инжиниринг» (ОГРН 1167746241684)
4. О выборе способа управления многоквартирным домом.
5. О выборе управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, улица Дегунинская, дом 9, корпус 1- Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «СилианСервис» (ИНН 7743378109, ОГРН 1227700180575).
6. Об утверждении формы, условий и порядка заключения Договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, улица Дегунинская, дом 9, корпус 1.
7. О принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договоры, содержащие положения о предоставлении холодного водоснабжения на цели горячего водоснабжения и теплоснабжения на цели горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и определение даты заключения прямых договоров на поставку коммунальных ресурсов (электроэнергия, холодное и горячее водоснабжение и водоотведение, отопление, обращение с ТКО).
8. Об утверждении размера платы за работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
9. Об утверждении услуги «Обеспечение сохранности общего имущества» и утверждение платы за нее.
10. Об утверждении регламента по обеспечению сохранности общего имущества.
11. Об принятии решения о добавлении в состав членов совета дома.
12. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений о результатах



- проведённых общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
13. Об определении места хранения копий протоколов общих собраний собственников.
14. О порядке передачи инициатору общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформленных в письменной форме решений собственников.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится **«07» ноября 2023 года в 20 ч. 00 мин.** по адресу: **г. Москва, улица Дегунинская, дом 9, корпус 1 (паркинг -2 этажа, вход с подъезда № 1).**

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения очного обсуждения вопросов повестки дня «07» ноября 2023 года с 19 ч. 30 мин. до 20 ч. 00 мин.

Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет производиться путем передачи решений собственников по указанным в повестке дня вопросам по адресу: **г. Москва, улица Дегунинская, дом 7, диспетчерская**

Срок окончания приема решений собственников **«17» декабря 2023 года в 16 ч. 00 мин.** После окончания заочного этапа будет произведен подсчёт голосов и сформирован протокол.

Бланки решений собственники могут получить при направлении запроса на электронный адрес **info@silianservice.ru**, на сайте компании **http://silianservice.ru**.

Любая дополнительная информация может быть получена собственниками при направлении запроса на электронный адрес **info@silianservice.ru, +7 925 193-91-09 - Клиентский отдел**

С уважением, инициатор собрания
Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «СилианСервис»
(ИНН 7743378109)

Генеральный директор
Макарова И.В.

27.10.2023 г.